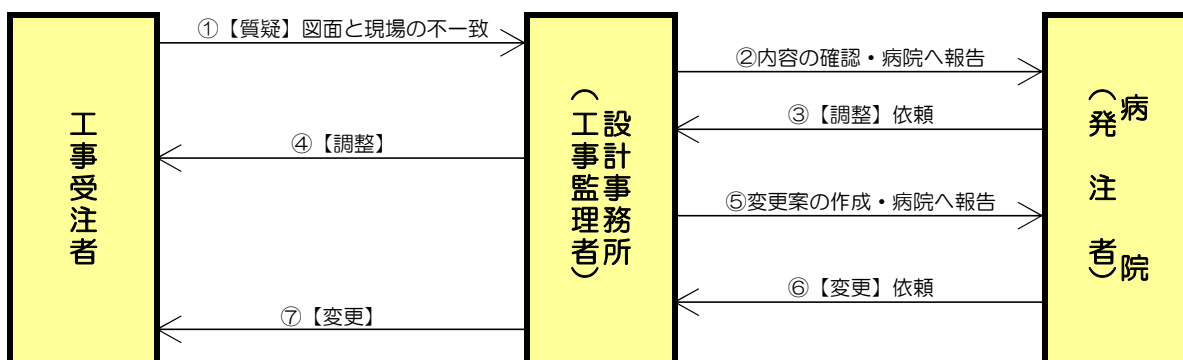


【設計変更の手順】

工事監理業務委託仕様書 参照



【設計変更の注意事項】

- ※ 発注者への報告及び変更依頼が無ければ、変更工事に着手してはいけません。
技術的な内容であっても、必ず、発注者に説明し理解を得てください。
- ※ 変更がある場合は、必ず、議事録を作成してください。
議事録には、変更に伴う概算額を記載しておいてください。
- ※ 変更金額の累計が、契約額から増額なのか減額なのか把握し、当初契約金額内で収まるよう
見直しができる項目がないか等、検討してください。
- ※ やむを得ず増額となる場合は、事前に本部に相談してください。
- ※ 完成検査、部分完成検査においては、設計変更後の金額にて受検することから、
検査日が決定するまでに 設計変更書類を作成してください。
なお、検査前に本部の確認が必要ですので早めに準備してください。（検査の2ヵ月前までに提出）
- ※ 既済部分検査においても、設計変更後の金額で受検する場合は、完成検査同様、
- ※ 設計変更書類を準備し事前に本部の確認を受けてください。

【設計変更の該当要件】

次に要件のいずれかに該当し、やむを得ないと判断されるものでなければなりません。

- ア 地中埋設物の発見等の設計段階では想定できなかった場合
- イ 行政指導、近隣住民の要請等により変更を余儀なくされた場合
- ウ 診療報酬の改定等により変更を余儀なくされた場合
- エ 設計時に予定していなかった病院組織の改廃等による場合
※人事異動等により新たに配置された職員等の考え方との相違による変更や
追加要望による変更は、原則、不可ですので留意してください。
- オ 共同入札等により、想定機器等が変更となる場合
- カ 軽微な変更であって、現場施工上の納まりから変更となる場合
- キ その他上記のいずれかに準ずる場合

【設計変更 内訳明細書】

- ※ 設計変更に使用する単価は、工事請負代金内訳書の単価を採用すること。
- ※ 工事請負代金内訳書にない場合は、刊行物や複数社見積りの単価を採用し、
単価根拠を備考欄に記載します。
- ※仕様順に並べた時に、単価が凸凹にならないように注意すること。

例)	冷媒用被覆銅管	6.4φ	950円	(請負代金内訳書より)
	冷媒用被覆銅管	9.5φ	1,610円	(請負代金内訳書より)
	冷媒用被覆銅管	12.7φ	4,000円	(見積) ←この単価だけ突出。要交渉！！
	冷媒用被覆銅管	15.9φ	2,590円	(請負契約書より)

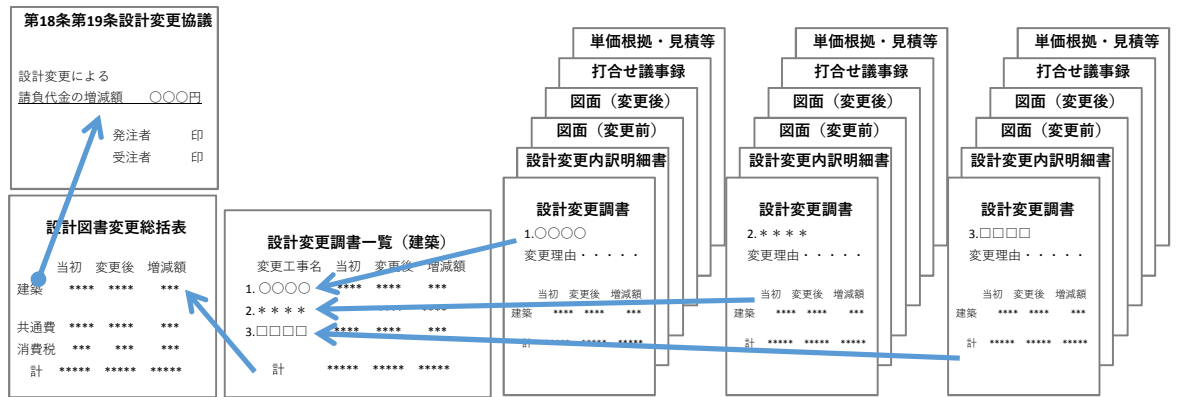
【添付図面】

- 変更前の図面は、設計図を使用し、変更箇所に色を塗ること（手書きで良い）。
- 変更後の図面は、施工図を使用し、変更箇所に色を塗ること（手書きで良い）。

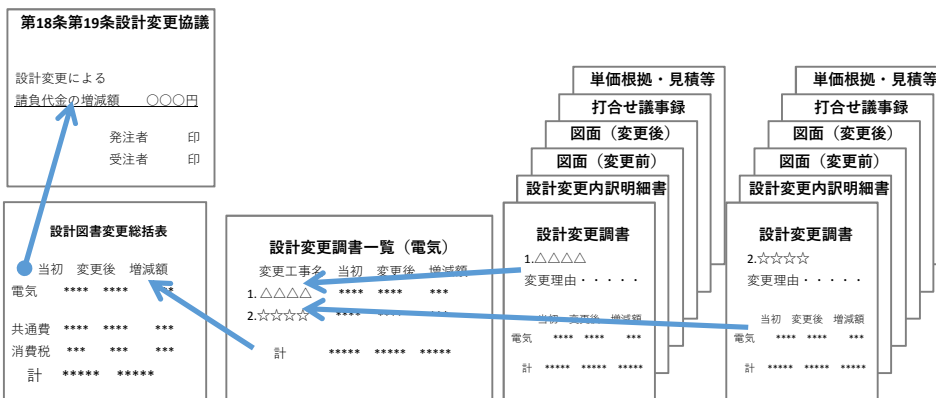
【設計変更書類の構成】

1. 分離発注の場合

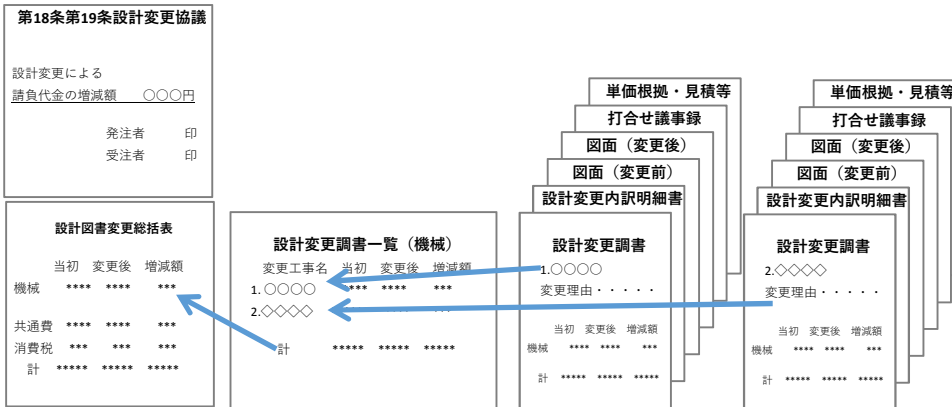
建築



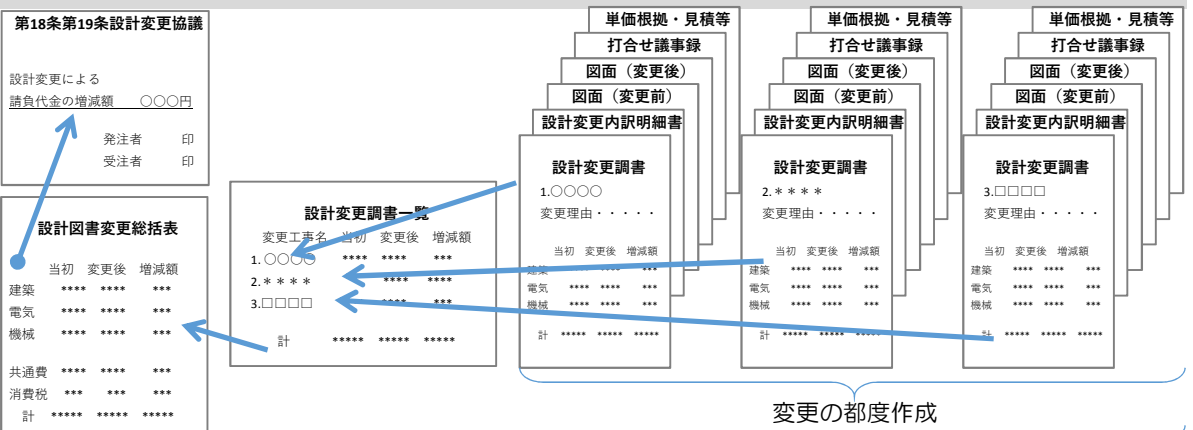
電気



機械



2. 総合発注の場合



支払 (検査) の都度作成

請負契約書第18条及び第19条による設計変更協議書

工 事 名 外来管理棟等建替整備工事（建築）

工 事 場 所 〇〇県〇〇市・・・

工 期 着 工 令和2年1月15日
完 成 令和4年3月31日
(部分完成 令和4年1月31日)

設計変更による
請負代金の増減額 : 金 4,253,196 円

総括表の合計金額（経費税込み）を記入。
※契約金額からの増減額

上記工事について、請負契約書第18条及び第19条の規定に基づき、
甲乙協議して設計変更調書及び設計図書変更総括表のとおり設計変更の
精算を行った。

令和3年12月28日

上記金額に含まれる設計変更工事を
受検する前に整理する。

(発注者)

地域医療機能推進機構 〇〇病院
経理責任者 〇〇 殿

契約書と同じ名称及び社印

(受注者)

〇〇都〇〇区〇〇**-*-*
(株) ■建設
代表取締役 〇〇 〇〇

印

設計図書変更総括表

契約工事名 : 外来管理棟等建替整備工事（建築）

調書一覧の
合計金額を記入

(円)

工事区分	数量	当初金額	変更後金額	増減額
建築工事	一式	0	3,435,400	3,435,400
共通費	一式	0	431,142	431,142
消費税等額	一式	0	386,654	386,654
		0	4,253,196	4,253,196

率で算出された共通費は、
請負契約内訳書と同じ経費率とする。
(小数点以下切り捨て)

添付書類 設計変更整理表(様式20-3)

- 設計変更調書(様式20-1) No.01~No.03
- 設計変更明細書(様式20-2) 他 添付書類

上記のとおり設計変更を行

令和3年12月28日

上記金額に含まれる設計変更工事を
受検する前に整理する。

発注者 独立行政法人
地域医療機能推進機構 ○○病院 印
総務企画課 ○○長 ○○○○

受注者 (株) ■建設 印
現場代理人 □□ □□

監督職員 (株) ■■設計事務所 印
■部 ■■ ■■
氏名

設計変更調書一覧（建築）

(円)

調書 NO	設計変更調書 設計変更工事名称	当初設計金額	変更設計金額	増減額	差引累計額
1	地中障害撤去工事	0	3,435,400	3,435,400	
2				-	3,435,400
3				-	3,435,400
4				-	3,435,400
5				-	3,435,400
6				-	3,435,400
7				-	3,435,400
8				-	3,435,400
9				-	3,435,400
10				-	3,435,400
11				-	3,435,400
12				-	3,435,400
13				-	3,435,400
14				-	3,435,400
15				-	3,435,400
16				-	3,435,400
17				-	3,435,400
18				-	3,435,400
19				-	3,435,400
20				-	3,435,400
	合 計	0	3,435,400	3,435,400	

調書No.と変更工事名称を合わせる。
設計変更調書の金額をそれぞれ記入。

設計変更調書一覧の合計金額を
総括表に記入

設計変更調書

設計変更名称： 地中障害撤去工事

変更の内容がわかる
名称としてください

1 変更理由

既存駐車場アスファルトの下層部に、想定外の地中埋設物（過去に設置したアスファルト舗装等）が見つかったため。

変更理由を具体的に記入してください。
「病院要望」は不可。何故必要になったのかを記入。

2 設計変更内訳

(円)

工事区分	数量	当初設計金額	設計変更金額	増減額
建築工事	一式		3,435,400	3,435,400
電気設備工事	一式			-
				-
合計		-	3,435,400	3,435,400

設計変更内訳明細書の
変更前・変更後の合計金額を
それぞれ記入

この金額を調書一覧に記入

3 添付書類

設計変更内訳明細（様式20-2）
変更箇所がわかる図面（変更前・変更後）
打ち合わせ議事録（変更が決定した日）
見積書等（単価根拠）

上記のとおり設計変更を行ったことを確認する。

令和3年7月27日

添付資料も漏れの無いように

設計変更が確定した日付
(議事録と同じ日) とする。
※変更工事着手前の日付とする。

発注者

独立行政法人
地域医療機能推進機構 ○○病院
総務企画課 ○○長 ○○○○ 印

受注者

(株) ■建設
現場代理人 □□ □□ 印

監督職員

(株) ■■設計事務所
■■部 ■■■■■ 印

設計変更内訳明細書

(円)

設計変更調書No.1

工事区分	単位	変更前 (当初契約内訳)		変更後		増減額 (B-A)	備考 (単価根拠)
		数量	単価	数量	単価		
1. 駐車場部分既存アスファルト							
カッター入れ アスコン t=50	m ²	0		20.0	1,100	22,000	請負代金内訳書 P78
アスファルト舗装 撤去	m ²	0		138.0	500	69,000	請負代金内訳書 P128
コンクリート舗装 撤去	m ²	0		20.0	500	10,000	請負代金内訳書 P128
L型 側溝撤去	m	0		20.0	1,500	30,000	請負代金内訳書 P128
花壇基礎撤去	m	0		10.0	1,500	15,000	請負代金内訳書 P119
駐車場段差部 擁壁基礎増 打ちコン解体	m ³	0		5.8	15,000	86,400	請負代金内訳書 P127
2. 処分費						0	
ドロ(残渣物)混じり発生材積込 その他がれき類	m ³	0		170.0	500	85,000	請負代金内訳書P136
ドロ(残渣物)混じり発生材運搬 その他がれき類	m ³	0		170.0	2,000	340,000	請負代金内訳書P137
ドロ(残渣物)混じり発生材処分 その他がれき類	m ³	0		170.0	10,000	1,700,000	請負代金内訳書P138
ドロ(残渣物)混じり発生材積込 混合廃棄物	m ³	0		20.0	500	10,000	請負代金内訳書P136
ドロ(残渣物)混じり発生材運搬 混合廃棄物	m ³	0		20.0	2,000	40,000	請負代金内訳書P137
ドロ(残渣物)混じり発生材処分 混合廃棄物	m ³	0		20.0	10,000	200,000	請負代金内訳書P138
3. 発生材処理費						0	
既存アスファルト 積込	m ³	0		138.0	500	69,000	請負代金内訳書P136
既存アスファルト 運搬	m ³	0		138.0	2,000	276,000	請負代金内訳書P137
既存アスファルト 処分	m ³	0		138.0	3,500	483,000	請負代金内訳書P138
計						3,435,400	

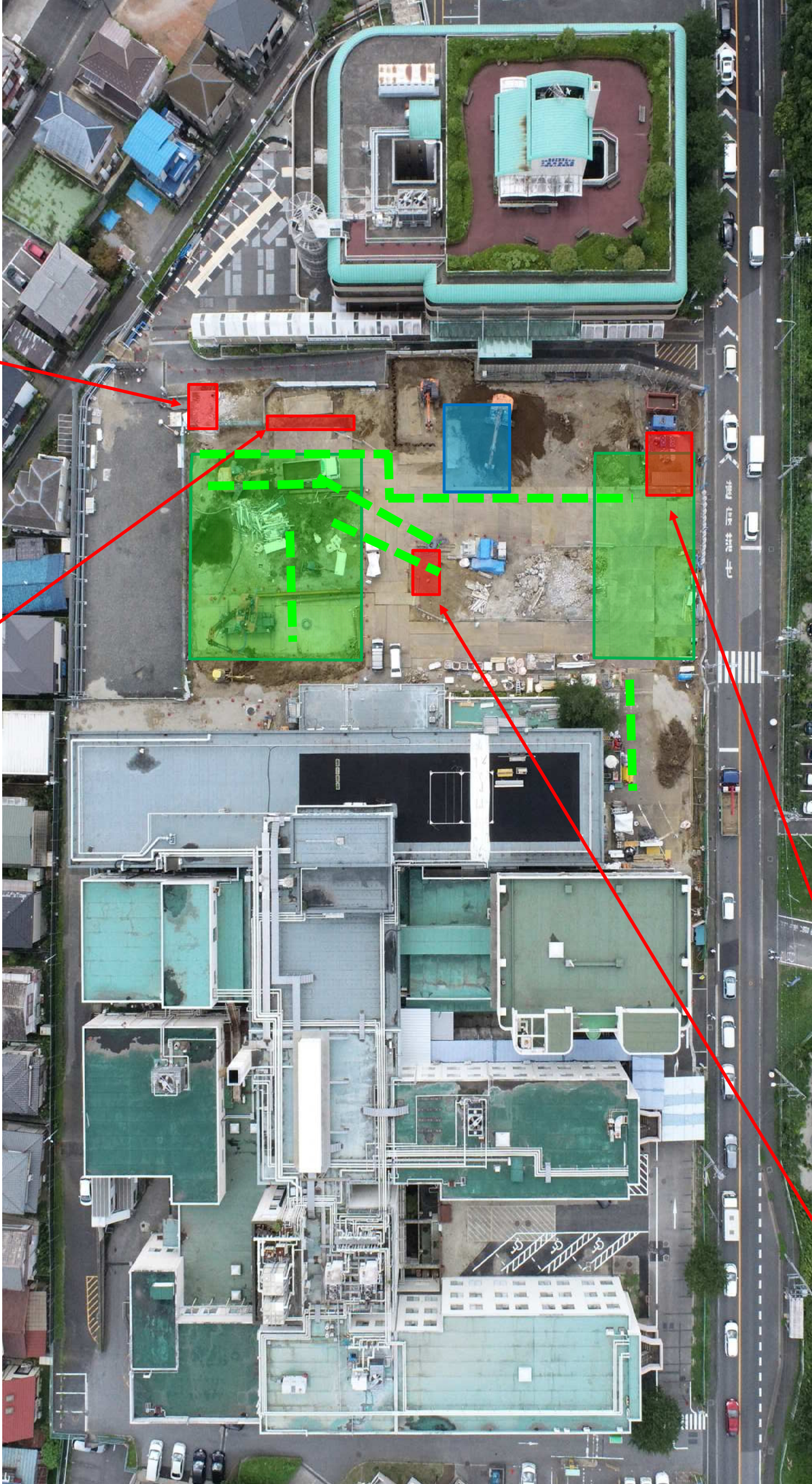
単価根拠を記入

請負契約内訳書にある項目は、
請負契約内訳書の単価を使用する

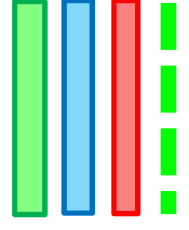
2_地中障害撤去工事（地中障害位置資料）
変更後

【地中障害範囲 資料】

・L型擁壁部記載無し躯体範囲
・L型擁壁部記載無し増し打ちCON範囲



凡例



- ・A-1 2層目アスファルト舗装範囲
- ・A-2 雨水貯留槽がれき撤去範囲
- ・A-3 既存図面記載なし基礎撤去工事
- ・A-4 既存図面記載なし配管撤去工事

・雨水貯留槽西面記載無し躯体範囲

・オイルタンク東面記載無し躯体範囲

工事写真

2_地中障害撤去工事（地中障害撤去工事写真）



撮影期日	2021年 6月 24日	撮影場所	南駐車場
写真説明	地中障害 アスファルト2層目		



撮影期日	2021年 6月 24日	撮影場所	南駐車場
写真説明	地中障害 アスファルト2層目		

工事写真

2_地中障害撤去工事(地中障害撤去工事写真)



撮影期日	2021年 6月 10日	撮影場所	南駐車場
写真説明	地中障害 アスファルト2層目		



撮影期日	2021年 6月 10日	撮影場所	南駐車場
写真説明	地中障害 アスファルト2層目		

打 合 せ 記 録

No.1

工事名	JCHOOO病院 OO整備工事		
日時	令和3年7月27日(火)	午前10時30分 ~ 午前11時15分	
打合せ場所	JCHOOO病院 第2会議室		
出席者 (敬称略)	病院関係者	OO、△△、■●、□□	
	監督職員	(株)OO設計事務所 OO、△△、■●、□□	
	受注者A	(株)■建設 OO、△△、■●、□□	
	受注者E	★電気工事(株) △△、□□、OO	
	受注者M	◇設備(株) ■●、□□、OO	
内 容	第11回定例会議		
<p>地中障害撤去工事</p> <p>■建設 駐車場アスファルト補増を解体中に、下層部に2層目のアスファルト舗装が出てきました。その他にもコンクリートがらや柵が見つかっている。最大想定範を別添図面に示しています。当初図面や内訳にはなかった。</p> <p>病院 どのくらいの費用が発生するか</p> <p>■建設 想定範囲であれば、1,000万円超と見込まれる。</p> <p>OO設計事務所 工事費は確定できないが状況ですが、工事は進めてよいか。</p> <p>病院 進めて構いません。確定次第お知らせしてください。</p>			
レントゲン分電盤について			
★電気工事	調査の結果、.....のため改修		
病院	分電盤の改修は取りやめとします。		
空調室外機の位置変更について			
◇設備	現地確認の結果、.....のため位置を変更したい。		
OO設計事務所	既存に合わせ、.....の位置に変更してはどうか。		
◇設備	その場所では、配管が長くなり追加費用が必要です。(約20万円)		
病院	◇設備の提案の位置に変更する。		
確認印	病院関係者	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	監督職員	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	受注者	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

変更が決定した日
設計変更調書の日付とする

地中障害撤去工事

■建設 駐車場アスファルト補増を解体中に、下層部に2層目のアスファルト舗装が出てきました。その他にもコンクリートがらや柵が見つかっている。最大想定範を別添図面に示しています。当初図面や内訳にはなかった。

病院 どのくらいの費用が発生するか

■建設 想定範囲であれば、1,000万円超と見込まれる。

OO設計事務所 工事費は確定できないが状況ですが、工事は進めてよいか。

病院 進めて構いません。確定次第お知らせしてください。

該当する箇所がわかるよう
マーキングする。

必ず押印する

※現場において監督職員が施工状況の検査を行った場合にも本様式を使用する。

請負契約書第18条及び第19条による設計変更協議書

工 事 名 外来管理棟等建替整備工事（電気）

工 事 場 所 〇〇県〇〇市・・・

工 期 着 工 令和2年1月15日
完 成 令和4年3月31日
(部分完成 令和4年1月31日)

設計変更による
請負代金の増減額 :

金 ▲366,684 円

総括表の合計金額（経費税込み）を記入。
※契約金額からの増減額

上記工事について、請負契約書第18条及び第19条の規定に基づき、
甲乙協議して設計変更調書及び設計図書変更総括表のとおり設計変更の
精算を行った。

令和3年12月28日

上記金額に含まれる設計変更工事を
受検する前に整理する。

(発注者)

地域医療機能推進機構 〇〇病院
経理責任者 〇〇 殿

契約書と同じ名称及び社印

(受注者)

〇〇県〇〇市〇〇区〇〇**-* **
★電気工事(株)
代表取締役 〇〇 〇〇

印

設計図書変更総括表

契約工事名 : 外来管理棟等建替整備工事 (電気)

調書一覧の
合計金額を記入

(円)

工事区分	数量	当初金額	変更後金額	増減額
電気設備工事	一式	814,170	513,150	▲301,020
共通費	一式	87,441	55,112	▲32,329
消費税等額	一式	90,161	56,826	▲33,335
		91,772	625,088	▲366,684

率で算出された共通費は、
請負契約内訳書と同じ経費率とする。
(小数点以下切り捨て) ここでは10.74%

添付書類 設計変更整理表 (様式20-3)

- 設計変更調書 (様式20-1) No.01~No.03
- 設計変更明細書 (様式20-2) 他 添付書類

上記のとおり設計変更を行

令和3年12月28日

上記金額に含まれる設計変更工事を
受検する前に整理する。

発注者 独立行政法人
地域医療機能推進機構 ○○病院 印
総務企画課 ○○長 ○○○○

受注者 ★電気工事(株)
現場代理人 □□ □□ 印

監督職員 (株) ■■設計事務所
■■部 ■■ ■■
氏名 印

設計変更調書一覧（電気）

（円）

調書NO	設計変更調書 設計変更工事名称	当初設計金額	変更設計金額	増減額	差引累計額
1	レントゲン分電盤改修 工事	433,320	0	▲433,320	
2	照明器具機種変更工事	380,850	513,150	132,300	▲301,020
3				-	▲301,020
4				-	▲301,020
5				-	▲301,020
6				-	▲301,020
7				-	▲301,020
8				-	▲301,020
9				-	▲301,020
10				-	▲301,020
11				-	▲301,020
12				-	▲301,020
13				-	▲301,020
14				-	▲301,020
15				-	▲301,020
16				-	▲301,020
17				-	▲301,020
18				-	▲301,020
19				-	▲301,020
20				-	▲301,020
	合 計	814,170	513,150	▲301,020	

調書No.と変更工事名称を合わせる。
設計変更調書の金額をそれぞれ記入。

設計変更調書一覧の合計金額を
総括表に記入

設計変更調書

設計変更名称：レントゲン分電盤改修工事

変更の内容がわかる
名称としてください

1 変更理由

医療機器の機種が決定したとこの伴い、電源を見直したところ、既存のままで附属しないことが分かったため、改修を取りやめた。

変更理由を具体的に記入してください。

「病院要望」は不可。何故必要になったのかを記入。

2 設計変更内訳

工事区分	数量	当初設計金額	設計変更金額	増減額
建築工事	一式			-
電気設備工事	一式			-
機械設備工事	一式	433,320	-	▲433,320
合計		433,320	-	▲433,320

設計変更内訳明細書の
変更前・変更後の合計金額を
それぞれ記入

この金額を調書一覧に記入

3 添付書類

- 設計変更内訳明細（様式20-2）
- 変更箇所がわかる図面（変更前・変更後）
- 打ち合わせ議事録（変更が決定した日）
- 見積書等（単価根拠）

上記のとおり設計変更を行ったことを確認する。

令和3年7月27日

添付資料も漏れの無いように

設計変更が確定した日付
（議事録と同じ日）とする。
※変更工事着手前の日付とする。

発注者

独立行政法人
地域医療機能推進機構 ○○病院
総務企画課 ○○長 ○○○○ 印

受注者

★電気工事(株)
現場代理人 □□ □□ 印

監督職員

(株) ■■設計事務所
■■部 ■■■ ■■■ 印

打 合 せ 記 録

No.1

工事名	JCHO〇〇病院 〇〇整備工事		
日時	令和3年7月27日(火)	午前10時30分 ~ 午前11時15分	
打合せ場所	JCHO〇〇病院 第2会議室		
出席者 (敬称略)	病院関係者	〇〇、△△、■●、□	
	監督職員	(株)〇〇設計事務所 〇〇、△△、■●、□□	
	受注者A	(株)■建設 〇〇、△△、■●、□□	
	受注者E	★電気工事(株) △△、□□、〇〇	
	受注者M	◇設備(株) ■●、□□、〇〇	
内 容	第11回定例会議		
地中障害撤去工事			
■建設	駐車場アスファルト補増を解体中に、下層部に2層目のアスファルト舗装が出てきました。その他にもコンクリートがらや枿が見つかっている。最大想定範を別添図面に示しています。当初図面や内訳にはなかった。		
病院	どのくらいの費用が発生するか		
■建設	想定の範囲であれば、1,000万円超と見込まれる。		
〇〇設計事務所	工事費は確定できないが状況ですが、工事は進めてよいか。		
病院	進めて構いません。確定次第お知らせしてください。		
レントゲン分電盤について			
★電気工事	調査の結果、・・・・のため改修が不要である。		
病院	分電盤の改修は取りやめとします。		
空調室外機の位置変更について			
◇設備	現地確認の結果、・・・・のため位置を変更したい。		
〇〇設計事務所	既存に合わせ、・・・・の位置に変更してはどうか。		
◇設備	その場所では、配管が長くなり追加費用が必要です。(約20万円)		
病院	◇設備の提案の位置に変更する。		
確認印	病院関係者	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	監督職員	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	受注者	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

変更が決定した日
設計変更調書の日付とする

該当する箇所がわかるよう
マーキングする。

必ず押印する

※現場において監督職員が施工状況の検査を行った場合にも本様式を使用する。

請負契約書第18条及び第19条による設計変更協議書

工 事 名 外来管理棟等建替整備工事（機械）

工 事 場 所 〇〇県〇〇市・・・

工 期 着 工 令和2年1月15日
 完 成 令和4年3月31日
 （部分完成 令和4年1月31日）

設計変更による
 請負代金の増減額 : 金 425,435 円

総括表の合計金額（経費税込み）を記入。
 ※契約金額からの増減額

上記工事について、請負契約書第18条及び第19条の規定に基づき、
 甲乙協議して設計変更調書及び設計図書変更総括表のとおり設計変更の
 精算を行った。

令和3年12月28日

上記金額に含まれる設計変更工事を
 受検する前に整理する。

(発注者)
 地域医療機能推進機構 〇〇病院
 経理責任者 〇〇 殿

契約書と同じ名称及び社印

(受注者)
 〇〇県〇〇市〇〇区〇〇**-* **
 ◇設備(株)**支店
 支店長 〇〇 〇〇

設計図書変更総括表

契約工事名 : 外来管理棟等建替整備工事 (機械)

調書一覧の
合計金額を記入

(円)

工事区分	数量	当初金額	変更後金額	増減額
機械設備工事	一式	2,977,959	3,322,235	344,276
共通費	一式	367,480	409,963	42,483
消費税等額	一式	334,543	373,219	38,676
		3,982	4,105,417	425,435

率で算出された共通費は、
請負契約内訳書と同じ経費率とする。
(小数点以下切り捨て) ここでは12.34%

添付書類 設計変更整理表 (様式20-3)

- 設計変更調書 (様式20-1) No.01~No.03
- 設計変更明細書 (様式20-2) 他 添付書類

上記のとおり設計変更を行

令和3年12月28日

上記金額に含まれる設計変更工事を
受検する前に整理する。

発注者 独立行政法人
地域医療機能推進機構 ○○病院 印
総務企画課 ○○長 ○○○○

受注者 ◇設備(株) **支店 印
現場代理人 □□ □□

監督職員 (株) ■■設計事務所 印
■■部 ■■ ■■
氏名

設計変更調書一覧（機械）

(円)

調書 NO	設計変更調書 設計変更工事名称	当初設計金額	変更設計金額	増減額	差引累計額
1	空調室外機設置位置変更	2,401,944	3,081,320	679,376	
2	洗面器追加工事	0	84,630	84,630	764,006
3	ロスナイ取りやめ	576,015	156,285	▲419,730	344,276
4				-	344,276
5				-	344,276
6				-	344,276
7				-	344,276
8				-	344,276
9				-	344,276
10				-	344,276
11				-	344,276
12				-	344,276
13				-	344,276
14				-	344,276
15				-	344,276
16				-	344,276
17				-	344,276
18				-	344,276
19				-	344,276
20				-	344,276
	合 計	2,977,959	3,322,235	344,276	

調書No.と変更工事名称を合わせる。
設計変更調書の金額をそれぞれ記入。

設計変更調書一覧の合計金額を
総括表に記入

設計変更調書

設計変更名称： 空調室外機設置位置変更

変更の内容がわかる
名称としてください

1 変更理由

設計図の位置では、上下水道配管に干渉するため、設置位置を変更することとなった。

変更理由を具体的に記入してください。
「病院要望」は不可。何故必要になったのかを記入。

2 設計変更内訳

		設計変更金額	増減額
設計変更内訳明細書の 変更前・変更後の合計金額を それぞれ記入			-
電気設備工事	一式	2,401,944	679,376
機械設備工事	一式		-
合計		3,081,320	679,376

この金額を調書一覧に記入

3 添付書類

設計変更内訳明細（様式20-2）
変更箇所がわかる図面（変更前・変更後）
打ち合わせ議事録（変更が決定した日）
見積書等（単価根拠）

上記のとおり設計変更を行ったことを確認する。

令和3年7月27日

添付資料も漏れの無いように

設計変更が確定した日付
（議事録と同じ日）とする。
※変更工事着手前の日付とする。

発注者

独立行政法人
地域医療機能推進機構 ○○病院
総務企画課 ○○長 ○○○○ 印

受注者

◇設備(株)**支店
現場代理人 □□ □□ 印

監督職員

(株)■■■設計事務所
■■部 ■■■■■ 印

設計変更内訳明細書

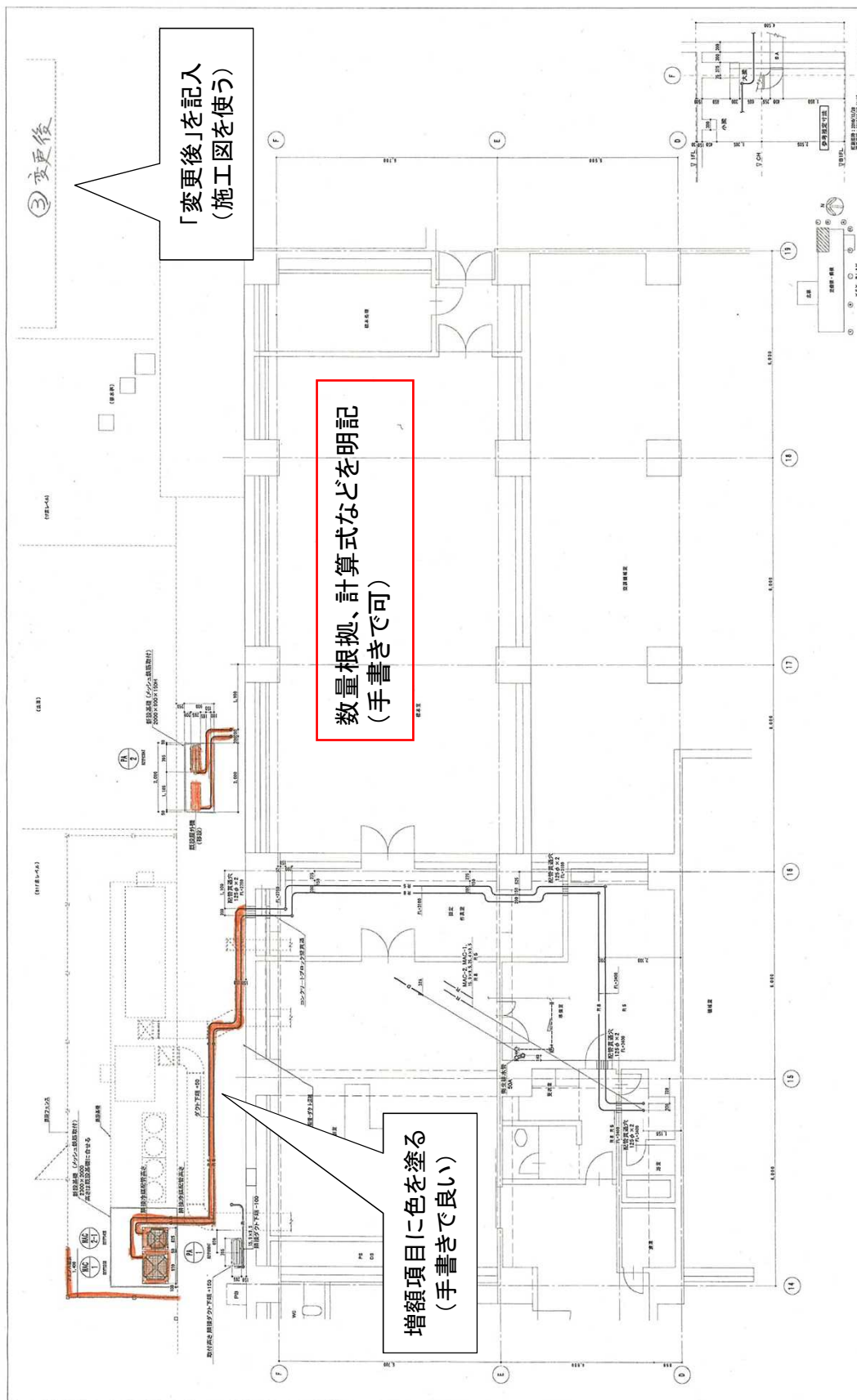
設計変更調書No. 1

(円)

工事区分	単位	変更前 (当初契約内訳)		変更後		金額(B)	増減額 (B-A)	備考 (単価根拠)
		数量	単価	数量	単価			
空調機設置位置変更				0				単価根拠を記入
コンクリート基礎	式	1.0	65,700	0		65,700	▲65,700	請負代金内訳書P106
コンクリートブロック	個			0	4,900	19,600	19,600	見積×0.5
フェンス	式	1.0	37,580	1.0	22,540	22,540	▲15,040	建設物価
空調機室外機 28.0kW	台					0	0	
空調機室外機 33.5kW	台			1.0	2,300,000	2,300,000	▲1,800,000	請負代金内訳書P210
冷媒用被覆鋼管 12.7φ	m	22.0	2,020	30.0	2,020	60,600	2,300,000	見積×0.5
冷媒用被覆鋼管 15.9φ	m	23.0	2,590	8.0	950	7,600	2,850	請負代金内訳書P215
冷媒用被覆鋼管 12.7φ	m	22.0	2,020	34.0	1,610	54,740	17,710	請負代金内訳書P215
冷媒用被覆鋼管 15.9φ	m	23.0	2,590	30.0	2,020	60,600	16,160	請負代金内訳書P215
配管工事	式	1.0	87,474	34.0	2,590	88,060	28,490	請負代金内訳書P215
渡り配線 2口×2C	m	33.0	420	1.0	126,600	126,600	39,126	請負代金内訳書P215
保温工事	式	1.0	251,540	48.0	420	20,160	6,300	請負代金内訳書P215
				1.0	381,420	381,420	129,880	請負代金比率
				0		0	-	
				0		0	-	
				0		0	-	
計			2,401,944			3,081,320	679,376	

請負契約内訳書にある項目は、
請負契約内訳書の単価を使用する

変更前後で能力や仕様異なる場合は、
行を分けて記入する。



打合せ記録

No.1

工事名	JCH000病院 〇〇整備工事		
日時	令和3年7月27日(火)	午前10時30分 ~ 午前11時15分	
打合せ場所	JCH000病院 第2会議室		
出席者 (敬称略)	病院関係者	〇〇、△△、■●、□	
	監督職員	(株)〇〇設計事務所 〇〇、△△、■●、□□	
	受注者A	(株)■建設 〇〇、△△、■●、□□	
	受注者E	★電気工事(株) △△、□□、〇〇	
	受注者M	◇設備(株) ■●、□□、〇〇	
内容	第11回定例会議		
地中障害撤去工事			
■建設	駐車場アスファルト補増を解体中に、下層部に2層目のアスファルト舗装が出てきました。その他にもコンクリートがらや枿が見つかっている。最大想定範を別添図面に示しています。当初図面や内訳にはなかった。		
病院	どのくらいの費用が発生するか		
■建設	想定の範囲であれば、1,000万円超と見込まれる。		
〇〇設計事務所	工事費は確定できないが状況ですが、工事は進めてよいか。		
病院	進めて構いません。確定次第お知らせしてください。		
レントゲン分電盤について			
★電気工事	調査の結果、・・・・のため改修が不要である。		
病院	分電盤の改修は取りやめとします。		
空調室外機の位置変更について			
◇設備	現地確認の結果、・・・・のため位置を変更したい。		
〇〇設計事務所	既存に合わせ、・・・・の位置に変更してはどうか。		
◇設備	その場所では、配管が長くなり追加費用が必要です。(約20万円)		
病院	◇設備の提案の位置に変更する。		
確認印	病院関係者	○ ○ △△ □ ■	
	監督職員	○ ○ △△ □ ■	
	受注者	○ ○ △△ ■ □ △ □ □ ○ ■ □ ○	

変更が決定した日
設計変更調書の日付とする

該当する箇所がわかるよう
マーキングする。

必ず押印する

※ 現場において監督職員が施工状況の検査を行った場合にも本様式を使用する。