

報道関係者各位

譲渡を完了した年金福祉施設等に関する計数の公表について

平成23年1月6日

独立行政法人 年金・健康保険福祉施設整理機構

## はじめに

当機構では、平成22年8月17日付で「年金施設等の譲渡完了について」(注)を公表しておりますが、今般、譲渡を完了した300施設につき所有権移転登記等が完了したことから、出資価格、不動産鑑定価格等の計数を別紙の通り公表することといたしました。

なお年金福祉施設等の譲渡に当たっては、地方自治体により収用された施設を除き、当機構の中期目標に基づき、すべて一般競争入札により譲渡しています。

### 【目次】

#### ○ 譲渡実績

資料1. 予定価格と売却額

資料2. 不動産鑑定価格と売却額

資料3. 出資価格と売却額

別紙. 年金福祉施設等に係る計数一覧

(注)当機構ホームページ(<http://www.rfo.go.jp/doc/100817press.pdf>)をご参照下さい。

## ○ 譲渡実績(1)

① 譲渡施設数	300
---------	-----

【金額ベース】

(単位:百万円)

【件数ベース】

(単位:件数)

② 売却額	218,547	売却額比		売却額比(%)		施設数		比率(%)
		②-③ +	61,667	②/③	139%	施設数	比率(%)	
③ 予定価格	156,880	②-③ +	61,667	②/③	139%	予定価格 以上で売却	300	100%
						未満で売却	0	0%
④ 不動産鑑定価格	140,373	②-④ +	78,174	②/④	156%	不動産鑑定価格 以上で売却	280	93%
						未満で売却	20	7%
⑤ 出資価格	200,148	②-⑤ +	18,399	②/⑤	109%	出資価格 以上で売却	150	50%
						未満で売却	150	50%

《予定価格と不動産鑑定価格との関係》

(単位:百万円)

③ 予定価格	④ 不動産鑑定価格	③ - ④	③ / ④
156,880	140,373	16,507	111.8%

## ○ 譲渡実績(2)

### ① 譲渡施設数

当機構が譲渡した年金福祉施設等は、旧社会保険庁が厚生年金・国民年金・旧政府管掌健康保険の保険料を財源とし、全国各地に建設したものです。

### ② 売却額

当機構は自治体に収用された7施設を除き、293施設をすべて一般競争入札で譲渡しました。収用も含めた売却額合計は2,185億円であり、④不動産鑑定価格に対しては782億円、⑤出資価格に対しても184億円上回っています。

### ③ 予定価格

当機構は入札直前に取得した不動産鑑定価格に基づき、マーケットの状況をふまえ予定価格を算定しています。その結果、当機構が算定した予定価格の合計は1,569億円となりました。なお、予定価格を下回った価格で譲渡した施設はありません。

### ④ 不動産鑑定価格

当機構が入札直前に取得した不動産鑑定価格の合計は1,403億円となっており、全体では③予定価格が不動産鑑定価格を165億円上回っています。また280施設については、売却額が不動産鑑定価格を上回りました。

### ⑤ 出資価格

当機構設立に伴い旧社会保険庁から当機構に譲渡対象施設が出資されましたが、出資時点の価格として資産評価委員会が評価した価格です。結果として150施設については、売却額が出資価格を上回りました。

## 資料1. 予定価格と売却額

(注) 上位・下位の10施設は収用された施設を除いている。

### ○売却額－予定価格(金額ベース)

#### <上位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	予定価格②	①－②
1	こまばエミナース	国年	8,565	4,630	3,935
2	愛知厚生年金会館	厚年	6,733	3,210	3,523
3	東京厚生年金会館	厚年	12,000	9,500	2,500
4	大濠荘	厚年	2,819	390	2,429
5	サンピア和歌山	厚年	4,265	2,740	1,526
6	サンピア松本	厚年	2,860	1,397	1,463
7	サンピア浜松	厚年	2,755	1,422	1,333
8	サンピア福山	厚年	2,248	1,200	1,048
9	おかやま社会保険センター・岡山健康管理センター	健保	1,778	781	997
10	京都健康づくりセンター	健保	2,497	1,636	861

### ○売却額／予定価格(比率ベース)

(単位:百万円)

#### <上位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	予定価格②	①／②
1	厚生年金サンテール千葉	厚年	496	34	1456.3%
2	レイクサイド山中	健保	88	11	800.0%
3	大濠荘	厚年	2,819	390	722.8%
4	沖縄うらそえ荘	厚年	580	158	367.1%
5	はなまき	国年	105	30	349.3%
6	ふくおか社会保険センター	共通	1,121	336	333.7%
7	ヘルシーパルいさはや	健保	302	93	324.2%
8	グリーンヒル山彦	健保	55	17	321.6%
9	グリーンヒル若宮	国年	300	94	320.5%
10	湖陵荘	国年	132	44	303.5%

## 資料2. 不動産鑑定価格と売却額

### ○売却額－不動産鑑定価格(金額ベース)

#### <上位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	不動産鑑定価格②	①－②
1	こまばエミナース	国年	8,565	4,636	3,929
2	愛知厚生年金会館	厚年	6,733	3,208	3,525
3	東京厚生年金会館	厚年	12,000	9,439	2,561
4	大濠荘	厚年	2,819	329	2,490
5	サンピア和歌山	厚年	4,265	2,284	1,981
6	サンピア松本	厚年	2,860	1,171	1,689
7	サンピア浜松	厚年	2,755	1,190	1,565
8	サンピア大阪	厚年	4,560	3,012	1,548
9	滋賀厚生年金休暇センター	厚年	2,300	799	1,501
10	京都健康づくりセンター	健保	2,497	1,120	1,377

#### <下位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	不動産鑑定価格②	①－②
1	社会保険鶯谷診療所	健保	2,880	3,186	-306
2	とうきょう社会保険センター 八王子・八王子健康管理センター	健保	900	1,009	-109
3	サンピア日立	厚年	345	418	-73
4	佐世保社会保険健康センター	共通	300	366	-66
5	いわて社会保険センター	共通	333	394	-61
6	恵比寿社会保険福祉センター	共通	2,260	2,319	-59
7	健康保険保養所二子玉川 園スポーツセンター	健保	2,000	2,037	-37
8	さいたま社会保険センター	共通	271	295	-23
9	サンピア君津	厚年	218	237	-19
10	北九州社会保険健康センター	共通	210	223	-13

### ○売却額／不動産鑑定価格(比率ベース)

(単位:百万円)

#### <上位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	不動産鑑定価格②	①／②
1	レイクサイド山中	健保	88	9	956.5%
2	大濠荘	厚年	2,819	329	856.6%
3	ヘルシーパルいさはや	健保	302	46	662.5%
4	高槻社会保険健康センター・健康管理センター	健保	1,235	235	526.0%
5	国民年金健康保養センター ひるがみ及び職員宿舎	国年	205	42	488.2%
6	栃木社会保険健康センター	共通	260	54	482.5%
7	伊那社会保険健康センター	共通	72	15	472.9%
8	甲府社会保険健康センター	共通	225	48	465.6%
9	鳥取ふじつ荘	厚年	4	1	460.3%
10	ハートピア萩	厚年	411	92	449.0%

#### <下位10施設>

順位	施設名	制度	売却額②	不動産鑑定価格②	①／②
1	佐世保社会保険健康センター	共通	300	366	82.0%
2	サンピア日立	厚年	345	418	82.6%
3	ホールサムイン上高地	健保	25	30	82.6%
4	いわて社会保険センター	共通	333	394	84.4%
5	とうきょう社会保険センター 八王子・八王子健康管理センター	健保	900	1,009	89.2%
6	社会保険鶯谷診療所	健保	2,880	3,186	90.4%
7	サンピア君津	厚年	218	237	91.9%
8	ホールサムインうなづき	健保	39	43	92.0%
9	さいたま社会保険センター	共通	271	295	92.1%
10	北九州社会保険健康センター	共通	210	223	94.1%

## 資料3. 出資価格と売却額

### ○売却額－出資価格(金額ベース)

#### <上位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	出資価格②	①－②
1	東京厚生年金会館	厚年	12,000	7,118	4,882
2	こまばエミナース	国年	8,565	4,686	3,879
3	愛知厚生年金会館	厚年	6,733	2,941	3,792
4	大濠荘	厚年	2,819	320	2,499
5	社会保険鶯谷診療所	健保	2,880	956	1,924
6	サンピア和歌山	厚年	4,265	2,447	1,818
7	サンピア浜松	厚年	2,755	1,205	1,550
8	おかやま社会保険センター・岡山健康管理センター	健保	1,778	564	1,214
9	社会保険新宿診療所	健保	3,050	1,867	1,183
10	京都健康づくりセンター	健保	2,497	1,578	919

#### <下位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	出資価格②	①－②
1	千葉厚生年金休暇センター	厚年	1,411	3,628	-2,217
2	京都厚生年金休暇センター	厚年	1,211	3,219	-2,008
3	サンピア仙台	厚年	1,110	3,065	-1,955
4	社会保険北海道健康管理センター・札幌健康づくりセンター(合築)	健保	1,234	2,968	-1,734
5	福岡厚生年金スポーツセンター	厚年	820	2,540	-1,720
6	サンピア高崎	厚年	716	2,126	-1,410
7	宮城厚生年金スポーツセンター	厚年	700	2,083	-1,383
8	サンピア姫路ゆめさき	厚年	702	2,078	-1,376
9	仙台健康づくりセンター	健保	600	1,910	-1,310
10	藤枝エミナース	国年	411	1,708	-1,296

### ○売却額／出資価格(比率ベース)

(単位:百万円)

#### <上位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	出資価格②	①／②
1	厚生年金サテール千葉	厚年	496	17	2946.5%
2	大濠荘	厚年	2,819	320	880.7%
3	レイクサイド山中	健保	88	10	880.0%
4	ふくおか社会保険センター	共通	1,121	281	399.0%
5	熊本厚生年金会館	厚年	811	223	363.2%
6	ヘルシーパルいさはや	健保	302	92	326.7%
7	おかやま社会保険センター・岡山健康管理センター	健保	1,778	564	315.2%
8	社会保険鶯谷診療所	健保	2,880	956	301.3%
9	湖陵荘	国年	132	46	289.9%
10	社会保険いわて健康管理センター	健保	902	313	288.4%

#### <下位10施設>

順位	施設名	制度	売却額①	出資価格②	①／②
1	秋田厚生年金休暇センター	厚年	59	375	15.7%
2	くまのじ	国年	50	269	18.6%
3	丹後おおみや	国年	152	717	21.1%
4	サンピア君津	厚年	218	1,007	21.7%
5	サンピア岡崎	厚年	335	1,500	22.4%
6	藤枝エミナース	国年	411	1,708	24.1%
7	みちのく路	国年	82	317	25.9%
8	源平荘	国年	24	84	28.3%
9	もりおか	国年	120	403	29.8%
10	仙台健康づくりセンター	健保	600	1,910	31.4%

# 別紙. 年金福祉施設等に係る計数一覧

(単位:千円)

施設数	物件数	入札日	施設名	落札者名	売却額	予定価格	不動産鑑定価格(注1)	出資価格	事業収支赤字/廃止(注2)	備考
12	1	2010/7/28	社会保険北海道健康管理センター・札幌健康づくりセンター(合築)	三甲(株)	1,234,000	837,000	836,558	2,967,558		2施設同時売却
3	2	2010/7/22	厚生年金サテール千葉	宗)阿弥陀寺	496,075	34,065	16,836	16,836		
4	3	2010/6/11	ハートピア熱海	株)アヤハレークサイドホテル	603,419	547,419	549,689	802,270		
5	4	2010/5/21	健康保険保養所二子玉川園スポーツセンター	学)五島育英会	2,000,104	2,000,000	2,036,700	1,620,000		
6	5	2010/4/13	千葉厚生年金休暇センター	医)健仁会/医)踏青会/個人	1,411,000	991,000	827,481	3,628,206		
7	6	2010/3/29	恵比寿社会保険福祉センター	野村不動産(株)	2,260,463	2,088,346	2,319,472	1,911,876		
8	7	2010/3/29	みえ社会保険センター	富士商(株)	55,209	47,209	52,400	111,254	赤字	
9	8	2010/2/22	サンパーク犬山	株)ビレッジ開発	291,110	255,000	153,213	748,000	赤字	
10	9	2010/2/12	東京厚生年金会館	株)ヨドバシカメラ	12,000,000	9,500,000	9,439,206	7,117,606		
11	10	2010/2/12	鳥取厚生年金会館	医)三樹会	388,889	348,000	349,004	795,784		
12	11	2010/2/10	さがみの	相模原市	770,000	743,145	743,145	1,226,000		収用
13	12	2010/1/28	こまばエミナース	野村不動産(株)	8,565,000	4,630,000	4,635,947	4,686,497	赤字	
14	13	2010/1/22	サンピア仙台	株)斎喜ビル	1,110,000	770,000	534,364	3,064,855		
15	14	2009/12/18	阿多多羅	株)靴屋	96,111	85,000	89,653	256,553		
16	15	2009/12/11	かながわ社会保険センター	株)テック	835,350	830,000	645,290	887,000		
17	16	2009/12/11	ちば社会保険センター	宗)萬徳院	420,000	387,000	287,915	612,560		
18	17	2009/12/8	埼玉厚生年金休暇センター	ミサワエステート(株)	350,000	214,000	179,397	568,327		
19	18	2009/12/4	しずおか社会保険センター浜松	個人	770,010	366,000	217,250	401,250		
20	19	2009/11/20	島根厚生年金会館	株)丸三	230,721	227,421	229,790	392,346		
21	20	2009/11/20	ヘルシーパル二本松	エムケー物流(株)	52,250	47,500	50,000	153,000	赤字	
22	21	2009/10/23	福岡厚生年金スポーツセンター	個人	820,200	512,000	512,741	2,540,141		
23	22	2009/10/23	新潟厚生年金スポーツセンター	明和工業(株)	300,000	205,000	146,233	553,628		
24	23	2009/10/22	社会保険新宿診療所	財)東日本労働衛生センター	3,050,000	2,600,000	2,837,883	1,866,920		
25	24	2009/10/15	大阪厚生年金会館	オリックス不動産(株)	3,600,000	3,527,000	2,952,398	3,761,048		
26	25	2009/10/15	サンピア多摩	学)桜美林学園	2,491,860	2,443,000	1,923,884	2,681,084		
27	26	2009/9/29	サンピア福山	株)ブプレひまわり/株)エブリイ/株)共栄店舗/ 株)正岡コンサルタント	2,248,000	1,200,000	1,121,200	2,350,316		
28	27	2009/9/18	サンピア高知	株)轟組	1,231,571	509,832	516,342	611,050		
29	28	2009/9/10	サンピア岡崎	社)さつき福祉会	335,268	295,000	182,000	1,500,000		
30	29	2009/9/4	京都エミナース	学)明治東洋医学院	1,515,000	739,000	534,661	1,371,331		
31	30	2009/9/4	春日部エミナース	個人	407,000	407,000	226,989	824,626		
32	31	2009/9/4	ハートピア田沢湖	村岡建設工業(株)	91,500	70,000	30,101	103,001		
33	32	2009/9/3	京都厚生年金休暇センター	学)同志社	1,211,100	1,210,000	907,948	3,218,928		
34	33	2009/9/3	藤枝エミナース	ヨシコン(株)	411,024	287,424	168,970	1,707,500	赤字	
35	34	2009/9/2	東京厚生年金スポーツセンター	世田谷区	15,437,023	14,917,512	14,917,512	1,551,986		収用
36	35	2009/8/28	仙台健康づくりセンター	株)ベルコ	600,000	494,000	415,864	1,910,144		
37	36	2009/8/28	さが社会保険センター唐津	株)リハビリ	120,000	110,000	125,336	219,096	赤字	
38	37	2009/8/25	青森厚生年金休暇センター	南洋ビルサービス(株)	796,000	795,000	474,510	1,439,510		
39	38	2009/8/21	上越	株)リポーン	181,000	160,000	77,883	272,883		
40	39	2009/8/6	宮崎厚生年金会館	宮崎瓦斯(株)	815,380	665,000	635,576	809,241		
41	40	2009/8/6	湯河原厚生年金会館及び宿舍	個人	573,893	546,043	550,753	614,956		宿舍同時売却
42	41	2009/8/6	サンピア岐阜	トヨタホーム岐阜(株)	470,000	359,000	240,731	1,305,431		
43	42	2009/7/31	秋田厚生年金休暇センター	個人	58,889	57,000	62,220	375,310		
44	43	2009/7/24	サンピア高崎	阿佐見産業(株)	716,000	370,000	372,452	2,126,412		



(単位:千円)

施設数	物件数	入札日	施設名	落札者名	売却額	予定価格	不動産鑑定価格(注1)	出資価格	事業収支赤字/廃止(注2)	備考
45	47	2009/7/24	群馬厚生年金会館	ワタベウエディング(株)	669,280	535,480	481,705	899,875		
46	48	2009/7/24	長野厚生年金会館	株)電算	399,310	295,310	299,706	457,206		
47	49	2009/7/22	九州厚生年金会館	北九州市	2,039,000	1,983,000	1,983,000	1,194,558		収用
48	50	2009/7/16	大分厚生年金休暇センター	株)光成工業社	460,000	367,000	249,524	809,524		
49	51	2009/7/15	山口厚生年金休暇センター	生活協同組合コープやまぐち	480,000	479,000	188,560	754,601		
50	52	2009/7/15	くまのじ	株)湊組	50,010	46,000	17,190	268,790		
51	53	2009/7/14	えひめ社会保険センター	有)ケイワイブランニング	212,000	166,000	108,938	233,938		
52	54	2009/7/13	金沢社会保険健康センター	有)ゴールドカナザワ	100,011	83,700	31,015	209,495		
53	55	2009/7/1	栃木厚生年金休暇センター	個人/ケービー食品(株)	709,465	465,465	368,567	1,824,067		
54	56	2009/6/29	サンビア姫路ゆめさき	個人/ケービー食品(株)	702,000	627,000	329,374	2,077,874		
55	57	2009/6/29	福井厚生年金会館	医療法人社団成蹊会/個人	402,600	350,000	304,622	424,122		
56	58 59	2009/6/25	富山厚生年金休暇センター及び宿舎	南洋ビルサービス(株)	363,600	320,000	191,935	330,820		宿舎同時売却
57	60	2009/6/25	岡山厚生年金休暇センター	大洋開発(株)	308,000	293,000	152,373	557,613	赤字	
58	61	2009/6/12	サンビア佐久	株)のぞみ	223,001	220,000	138,749	499,749		
59	62	2009/6/10	広島厚生年金会館	広島市	3,010,000	2,980,000	2,980,000	2,006,882		収用
60	63	2009/6/5	ハートピア雲仙小浜	個人	352,159	230,007	195,513	956,208		
61	64	2009/5/20	宮城厚生年金スポーツセンター	株)バイタルエージェンシー	700,000	616,000	488,424	2,082,934		
62	65	2009/5/8	サンビア日立	日立市	345,000	330,000	417,757	709,757		
63	66	2009/4/15	サンヘル柏原	柏原市	515,000	355,000	266,863	1,098,663		
64	67	2009/3/27	静岡厚生年金休暇センター	医)道仁会/有)ワールドプロジェクト	483,478	347,478	247,931	503,953		
65	68	2009/3/27	ハートピア長島	株)ドリームプロモーション	195,510	147,000	162,505	119,485		
66	69	2009/3/23	長崎厚生年金会館	医)健昌会	1,125,000	712,000	529,072	1,050,424		
67	70 71	2009/3/13	かごしま社会保険センター及び駐車場	株)南日本放送	337,519	249,519	300,834	455,460		駐車場同時売却
68	72	2009/3/11	ヘルシーパル赤城	ライジングプロモーション(株)	220,004	197,000	197,572	374,212		
69	73	2009/3/10	ハートピア萩	有)ホテルステーション京都西館	411,120	289,000	91,562	954,135		
70	74	2009/3/9	社会保険中村診療所	名古屋市	285,232	280,687	290,214	82,017		収用
71	75	2009/2/24	サンビア倉敷	学)加計学園	330,000	270,000	174,061	654,688		
72	76	2009/2/19	サンビア伊賀	社)伊賀上野観光協会	522,000	415,000	245,496	482,756		
73	77 78	2009/2/16	国民年金健康保養センターひるがみ及び職員宿舎	株)湯元ホテル阿智川	205,000	173,000	41,989	421,394		宿舎同時売却
74	79	2009/2/6	かんざき	個人	81,900	78,000	79,604	146,430		
75	80	2009/2/5	こもろ	株)フードサービスシワ	64,200	60,000	40,100	99,824		
76	81	2009/1/28	東大阪健康づくりセンター	医)宝持会 池田病院/宝持経営(株)	1,168,242	1,167,242	1,171,337	1,775,227		
77	82	2009/1/28	浜田社会保険健康センター	浜田市土地開発公社	127,670	98,000	68,700	257,913		
78	83	2009/1/16	大垣社会保険健康センター	医)静風会	170,000	156,000	92,340	230,000		
79	84	2009/1/15	香川厚生年金会館	株)マルナカ	411,000	287,000	338,700	511,200		
80	85	2009/1/14	徳島社会保険健康センター	社)徳島新聞社	190,000	157,000	158,048	451,203	赤字	
81	86	2009/1/8	ながの社会保険センター	個人	271,000	133,000	69,672	110,672		
82	87	2008/12/25	石川厚生年金会館	北陸電力(株)	900,000	693,000	440,370	821,443	赤字	
83	88	2008/12/25	しまね社会保険センター	株)さんびる	178,000	123,000	153,500	385,188		
84	89	2008/12/24	しもついで	ウェストジャパン興業(株)	250,010	234,000	155,500	281,530	赤字	
85	90	2008/12/24	丸亀社会保険健康センター	個人	202,000	170,000	131,009	247,009		
86	91	2008/12/19	丹後おおみや	株)シマダ	151,500	97,000	94,224	716,794		
87	92	2008/12/10	京都健康づくりセンター	学)同志社	2,497,067	1,636,067	1,120,483	1,577,873		
88	93	2008/12/10	やまがた社会保険センター	クランユナイツ(株)	185,000	128,000	83,380	180,600		
89	94	2008/12/10	つがる富士見荘	社福)峰寿会	178,889	100,000	92,264	146,464		
90	95	2008/12/4	ひょうご社会保険センター・神戸健康づくりセンター	財)神戸マリナーズ厚生会	1,550,000	1,525,000	906,637	2,515,137	赤字	2施設同時売却
92	96	2008/12/4	山形厚生年金休暇センター	株)三和地所/株)エム・エル・シー/株)ワダ/有)昭和物産	910,012	592,000	499,818	553,318		

施設数	物件数	入札日	施設名	落札者名	売却額	予定価格	不動産鑑定価格(注1)	出資価格	事業収支赤字/廃止(注2)	備考
93	97 98	2008/11/28	ハートピア新潟瀬波及び所長宿舎	飛田テック(株)	231,180	218,000	199,329	345,164	赤字	宿舎同時売却
94	99	2008/11/14	北九州社会保険健康センター	㈱グリュック	210,000	190,000	223,140	201,000	赤字	
95	100	2008/11/13	北海道厚生年金会館	札幌市	2,852,308	2,800,000	2,353,955	2,580,941		
96	101	2008/10/30	草津グリーンパークパレス・職員宿舎	株)カナイ	290,000	240,000	182,798	515,488	赤字	
97	102	2008/10/28	ヘルシーバル船小屋	福岡県	150,000	144,000	144,000	195,000		収用
98	103	2008/10/22	くまもと社会保険センター	株)熊本放送	551,000	315,000	350,250	249,000		
99	104	2008/10/17	滋賀厚生年金休暇センター	株)たねや/株)クラブハリエ	2,300,000	1,550,000	798,536	2,200,000		
100	105	2008/10/10	くまもとエミナス	熊本交通運輸(株)	388,889	297,000	240,181	400,381		
101	106	2008/10/10	サンビアあいら	第一建築サービス(株)	300,000	270,000	192,978	882,888		
102	107	2008/10/7	サンビア敦賀	株)エー・アンド・ジー	539,000	539,000	277,473	959,178		
103	108	2008/10/7	大曲社会保険健康センター	大仙市	164,840	131,000	131,509	192,509		
104	109	2008/10/7	石巻社会保険健康センター	石巻市	115,161	100,800	71,345	364,450		
105	110	2008/9/25	グリーンハイツ養老	株)大垣共立銀行	230,000	193,000	148,675	502,175		
106	111	2008/9/16	沖縄厚生年金休暇センター	タビック沖縄(株)	1,211,170	815,000	498,777	501,277		
107	112	2008/9/12	サンヒル阪南	株)都エンタープライズ	532,000	325,000	244,163	1,398,363		
108	113	2008/9/10	社会保険鷺谷診療所	株)丹青社	2,880,000	2,184,000	3,185,706	955,706		
109	114	2008/9/10	とうきょう社会保険センター八王子・八王子健康管理センター	株)エイト	900,000	792,000	1,009,266	391,701		2施設同時売却
111	115	2008/9/10	社会保険葛飾診療所	三井リース(株)	765,000	378,000	661,801	349,852		
112	116	2008/9/9	社会保険いばらき健康管理センター	医)社団啓和会東関東クリニック	340,100	277,000	240,957	255,457	赤字	
113	117	2008/9/8	健康保険長堀診療所	株)心斎橋健康倶楽部	581,033	572,000	482,869	395,469		
114	118	2008/9/8	淀川健康管理センター	高松建設(株)	555,000	531,000	444,764	246,764		
115	119	2008/9/8	健康保険福島診療所	医)健昌会	401,000	385,000	148,061	171,161	赤字	
116	120	2008/8/29	あきた社会保険センター	学)敬愛学園	235,001	160,000	116,624	172,424	赤字	
117	121	2008/8/22	愛知厚生年金会館	積水ハウス(株/株)長谷エコーポレーション	6,733,410	3,210,000	3,208,055	2,941,305		
118	122	2008/8/19	ながさき社会保険センター	株)穴吹工務店	405,000	273,000	272,485	328,054		
119	123	2008/8/7	佐賀厚生年金休暇センター	社福)松風会	548,122	544,000	228,170	827,246	赤字	
120	124	2008/8/1	新潟厚生年金会館	株)廣瀬	656,000	447,000	373,110	402,160		
121	125	2008/7/18	ロジックAOドック沼	有)ビーンズ	21,005	16,000	21,050	25,750		
122	126	2008/7/11	もりおか	株)みつば	120,000	80,000	103,885	402,685		
123	127	2008/6/26	呉社会保険健康センター	株)たからや	581,111	553,000	553,090	545,945		
124	128	2008/6/26	倉敷社会保険健康センター	株)はあもにい倉敷	292,500	200,000	199,003	280,906	赤字	
125	129	2008/6/25	甲府社会保険健康センター	株)ビコー	225,000	120,000	48,322	204,222		
126	130	2008/6/25	田辺社会保険健康センター	個人	111,007	106,000	95,900	171,910		
127	131	2008/6/25	伊那社会保険健康センター	株)ワイド	72,000	57,000	15,225	57,525		
128	132	2008/6/24	厚生年金ハートピア鎌倉	東急不動産(株)	1,101,000	981,000	1,070,295	855,000		
129	133	2008/6/24	ハートピア函館	株)萌福祉サービス	208,000	125,000	82,500	177,260		
130	134	2008/6/24	青森おのえ荘	社福)柏友会	140,400	58,500	74,577	68,777	赤字	
131	135	2008/6/23	上越社会保険健康センター	株)新潟日报社	115,000	112,000	78,420	140,020	赤字	
132	136	2008/6/18	ふくしま社会保険センター	株)福島テレビエンタープライズ	275,500	164,000	116,003	164,003		
133	137	2008/6/11	入間社会保険健康センター	社福)京悠会	119,889	45,900	45,900	221,730		
134	138	2008/6/3	ぐんま社会保険センター	社)全国社会保険協会連合会	400,000	245,000	125,500	245,040		
135	139	2008/5/19	はなまき	中空知温泉(株)	104,800	30,000	30,153	72,743		
136	140 141	2008/4/28	ホールサムインばんじ及び駐車場	株)ビルワーク	180,000	147,000	118,968	182,285		駐車場同時売却
137	142	2008/3/27	国民年金健康センターサンセット美浜	株)奥原商事	2,888,889	2,760,000	2,512,716	2,832,566		
138	143	2008/3/24	おくたま路	医)社団 昌栄会	220,000	220,000	199,048	516,838		
139	144	2008/3/19	ハートピア別府	株)さわやか倶楽部	405,500	185,000	185,520	372,520		
140	145	2008/3/19	ハートピア大宮	医)全仁会	270,000	108,000	91,681	394,521		
141	146	2008/3/19	ハートピア武雄	株)アレー	250,000	152,000	152,997	402,454		
142	147	2008/3/18	ハートピア北九州	社福)福祉松快園	530,000	271,000	204,683	758,383		

施設 物件 数	入札日	施設名	落札者名	売却額	予定価格	不動産 鑑定価格 (注1)	出資価格	事業収支 赤字/廃止 (注2)	備考
143	148	2008/3/18	ハートピア長野	アタゴ学園(株)	416,504	185,000	149,941	322,441	赤字
144	149	2008/3/18	福岡まつかぜ荘	医)水光会	301,000	160,000	159,009	333,009	
145	150	2008/3/18	神奈川あやせ荘	社福)道志会	300,000	205,000	185,510	580,010	
146	151	2008/2/15	さいたま社会保険センター	有)コスモスホテルズ	271,111	235,000	294,506	297,756	
147	152	2008/2/12	ヘルシーパルいさはや	社)全国社会保険協会連合会	301,500	93,000	45,509	92,293	
148	153	2008/2/12	土浦社会保険健康センター	クランユニイツ(株)	200,875	154,000	138,015	198,015	
149	154	2008/1/25	サンビア大阪	株)ベイオーク	4,560,000	4,430,000	3,011,737	4,672,987	
150	155	2008/1/25	サンビア佐世保	株)パラダイス	1,089,155	754,155	342,033	2,099,694	
151	156	2008/1/25	徳島厚生年金会館	株)ホテルグランドパレス	910,800	586,000	389,125	816,186	赤字
152	157	2008/1/25	愛媛厚生年金休暇センター I	伊予市	785,888	783,000	273,554	980,608	
153	158	2008/1/11	ひがし広島	株)伯和興産	730,000	500,000	396,635	572,687	
154	159	2008/1/11	うわじま・うわじまセンター長宿舎	学)創志学園	333,333	134,000	136,749	549,749	
155	160	2008/1/11	酒田社会保険健康センター	ロイヤルネットワーク(株)	100,481	60,000	31,000	110,000	
156	161	2008/1/11	ホールサムインしゃくなげ	メルコリゾートサービス(株)	42,000	39,700	36,690	94,250	
157	162	2007/12/26	おおさか社会保険センター堺	本田技研工業(株)	930,000	620,000	621,942	673,118	
158	163	2007/12/26	とくしま社会保険センター	岸化学産業(株)	315,536	250,536	223,992	437,351	
159	164	2007/12/26	やまぐち社会保険センター	株)日本セレモニー	201,000	154,000	102,494	261,388	赤字
160	165	2007/12/25	青森厚生年金会館	株)ホテル秋北	514,118	325,418	256,943	305,024	赤字
161	166	2007/12/25	しが社会保険センター	財)近畿健康管理センター	450,201	265,000	248,122	359,185	
162	167	2007/12/25	ふくい社会保険センター	社)福井県看護協会	315,050	190,000	159,615	261,077	
163	168	2007/12/25	ハートピア山形	株)旅館古窯	303,005	210,000	154,636	348,736	
164	169	2007/12/25	ホールサムインよこて	株)オークホテル	211,600	150,000	126,548	151,124	
165	170	2007/12/25	高岡社会保険健康センター	株)北國新聞社	198,000	162,000	79,700	180,000	赤字
166	171	2007/12/21	北潟湖畔荘	あおい商事(株)	390,704	227,000	107,309	284,809	
167	172	2007/12/21	宇治社会保険健康センター	株)コパン	370,000	308,000	308,316	263,280	
168	173	2007/12/21	とっとり社会保険センター	株)穴吹工務店	331,384	313,000	224,605	345,100	
169	174	2007/12/21	わかやま社会保険センター	株)深井商店	262,000	219,000	187,181	273,740	
170	175	2007/12/20	安城社会保険健康センター	株)ビレッジ開発	451,000	360,000	302,220	429,345	
171	176	2007/12/20	四日市社会保険健康センター	有)ヘイセイクリエート	226,450	113,000	76,220	129,950	
172	177	2007/12/20	もがみ	社福)千宏会	80,800	66,000	84,619	98,519	
173	178	2007/12/19	ホールサムインうづき	特非)教育研究所	39,200	39,200	42,594	80,794	
174	179	2007/12/12	とちぎ社会保険センター	北総産業(株)	612,889	280,000	238,915	431,005	
175	180	2007/12/12	栃木社会保険健康センター	株)ノヴァコーポレーション	260,000	150,000	53,890	288,000	赤字
176	181	2007/12/6	沖縄社会保険健康センター	タビック沖縄(株)	501,170	193,000	154,547	193,347	
177	182	2007/12/6	鹿児島社会保険健康センター	株)インターナショナル・ビジネス・サービス	400,000	246,000	246,839	311,929	赤字
178	183	2007/12/6	おきなわ社会保険センター	株)十雨商事	340,000	232,000	132,516	281,216	
179	184	2007/12/6	ホールサムイン小野川	株)マツキ	120,000	54,800	55,532	80,732	
180	185	2007/11/20	三重厚生年金休暇センター	株)海栄館	575,000	370,000	314,564	398,764	
181	186	2007/11/8	くちのつ	株)神戸物産	85,000	72,000	64,307	161,256	赤字
182	187	2007/11/1	ヘルシーパルさが	株)穴吹工務店/株)地産開発	391,384	333,000	336,004	569,689	赤字
183	188	2007/11/1	みやざき社会保険センター	株)マリモ	360,600	311,000	289,009	311,009	
184	189	2007/11/1	とやま社会保険センター	株)とやま健康生きがいセンター	265,010	238,000	106,927	264,927	
185	190	2007/10/30	おかやま社会保険センター・岡山健康管理センター(合築)	社福)恩賜財団済生会支部岡山県済生会	1,777,800	780,800	467,715	564,064	2施設同時売却
187	191	2007/10/30	社会保険きょうと健康管理センター	有)ホテルステーション京都西館/個人	431,200	225,000	196,089	368,059	赤字
188	192	2007/10/17	いわて社会保険センター	岩手県民共済生活協同組合	333,000	315,000	394,422	462,632	
189	193	2007/10/17	のと・のと職員宿舎	株)ホテル秋北	221,500	176,000	133,976	178,606	
190	194	2007/10/17	武生社会保険健康センター	株)エル・ローズ	151,500	98,000	90,261	133,242	
191	195	2007/10/15	しずおか社会保険センター	株)マリモ	920,000	541,000	492,020	350,020	
192	196	2007/10/11	サンリバー四万十	田村不動産(株)	278,300	208,000	261,589	429,689	廃止済
193	197	2007/10/11	鳥取ふじつ荘	社福)青空福祉会	4,000	3,900	869	9,606	廃止済

施設 数	物件 数	入札日	施設名	落札者名	売却額	予定価格	不動産 鑑定価格 (注1)	出資価格	事業収支 赤字/廃止 (注2)	備考
194	198	2007/10/10	社会保険いわて健康管理センター	財)岩手県対ガン協会	902,000	575,000	399,723	312,723		
195	199	2007/10/10	いわき社会保険健康管理センター	医)郡山病院	730,000	451,000	351,428	378,428		
196	200	2007/10/10	社会保険とっとり健康管理センター	財)鳥取県保健事業団	561,000	248,000	207,384	474,934		
197	201	2007/10/4	きつれがわ	オレンジキャピタル(株)	125,000	110,000	110,735	247,735	廃止済	
198	202	2007/10/3	高槻社会保険健康センター・健康管理センター	医)愛仁会	1,234,500	552,000	234,676	719,166	赤字	2施設同時売却
200	203	2007/10/3	社会保険あきた健康管理センター	日本赤十字社	452,000	361,000	337,660	303,660		
201	204	2007/10/3	健康保険山形健康管理センター	財)東日本労働衛生センター	430,000	417,000	398,203	219,203		
202	205	2007/10/1	ハートピア富山つるぎ	株)海棠館	300,000	225,000	189,595	195,595		
203	206	2007/9/28	姫路社会保険健康センター	株)マリモ	303,450	240,000	111,886	370,786		
204	207	2007/9/28	源平荘	グリーンホテル下関(株)	23,800	20,000	24,809	84,056		
205	208	2007/9/27	熊本厚生年金会館	新栄住宅(株)	811,000	541,000	776,319	223,319		
206	209	2007/9/27	いいざか	有)フューチャー	25,000	17,600	17,506	31,206	廃止済	
207	210	2007/9/25	ほっかいどう社会保険センター	学)美専学園	684,318	380,000	346,830	256,000		
208	211	2007/9/25	レイクサイドくさぎ	財)全日本青少年育成会	333,000	163,000	140,067	307,067		
209	212	2007/9/21	のしろ	株)ライト	65,100	50,000	42,996	51,996	赤字	
210	213	2007/9/20	国民年金健康保養センターブルーマリンあしきた	芦北町	25,010	19,300	17,354	19,954	廃止済	
211	214 215	2007/9/20	国民年金健康保養センターこしじ及び職員宿舎	株)ライト	22,000	20,500	20,472	63,492	廃止済	宿舎同時売却
212	216	2007/9/18	しらおい厚生年金保養ホーム	株)神戸物産	273,000	259,000	263,048	625,008	赤字	
213	217	2007/9/18	いわき	株)バインランド	230,000	145,300	146,775	546,775		
214	218	2007/9/18	ハイランドピラ姫路	株)ホロニック	185,000	97,000	82,476	226,778		
215	219	2007/9/14	山梨厚生年金会館	株)シンリョー	421,400	257,800	235,809	357,739	赤字	
216	220	2007/9/14	郡山社会保険健康センター	株)穴吹工務店	405,384	240,000	152,000	275,000	赤字	
217	221	2007/9/4	社会保険愛媛健康管理センター	医)順風会	945,000	415,000	267,430	460,430		
218	222	2007/8/24	かがわ社会保険センター	株)和田コーポレーション	525,500	300,000	205,195	351,042		
219	223	2007/8/21	社会保険おおい健康管理センター	医)三杏会	650,000	530,000	303,244	550,444		
220	224	2007/8/21	おおい社会保険センター	和商事(株)	320,000	214,000	185,000	346,000		
221	225	2007/8/10	むさしの	株)アネックス	250,100	168,000	202,274	391,028	赤字	
222	226 227	2007/8/10	国民年金健康センターそとぼう及びセンター長宿舎	株)神戸物産	220,000	128,000	114,113	326,490		宿舎同時売却
223	228	2007/7/31	佐世保社会保険健康センター	株)マリモ	300,000	293,000	366,006	403,677		
224	229	2007/7/24	サンピアさぬき	株)穴吹ハートレイ	513,840	456,000	298,103	642,103		
225	230	2007/7/13	ヘルシーパル八代	社福)権現福祉会	300,000	183,000	154,732	276,432		
226	231	2007/7/13	米子社会保険健康センター	株)ハビネライフケア	171,360	153,000	127,512	200,122		
227	232 233	2007/7/12	こうち社会保険センター及び駐車場	学)龍馬学園	241,100	176,000	176,321	336,421		駐車場同時売却
228	234	2007/7/12	下関社会保険健康センター	社福)暁会	112,850	60,000	55,610	146,857	赤字	
229	235	2007/7/11	生駒社会保険健康センター	木幸ライフ(株)	258,850	158,500	112,997	332,015		
230	236	2007/7/11	いしかわ社会保険センター	財)北國新聞文化センター	198,000	130,000	119,512	131,224	赤字	
231	237	2007/7/10	富士社会保険健康センター	株)穴吹工務店	338,400	260,000	260,010	150,010		
232	238	2007/7/10	ぎふ社会保険センター	株)コバン	182,000	130,000	75,643	185,643	赤字	
233	239	2007/5/8	神明苑	鎮江市	205,400	179,000	178,665	241,162	赤字	収用
234	240	2007/4/27	サンピア松本	学)才教学園	2,860,000	1,397,000	1,170,504	2,248,504	赤字	
235	241	2007/3/28	沖縄うらそえ荘	株)アルデプロ	580,000	158,000	176,746	252,346		
236	242	2007/3/28	くにさき望海苑	株)神戸物産	161,000	120,100	151,915	377,915	廃止済	
237	243 244	2007/2/16	さが社会保険センター及び駐車場	有)丸興	191,111	154,000	155,302	215,974		駐車場同時売却
238	245	2007/2/1	あいち社会保険センター	愛知県社会保険労務士会	450,972	278,000	279,198	283,198		
239	246	2007/1/30	グリーンパークつるい	中空知温泉(株)	108,800	54,000	69,199	75,789	赤字	
240	247	2007/1/12	サンピア小松	ルートインジャパン(株)	803,300	442,000	372,801	402,782		
241	248	2006/12/21	太宰府	ルートインジャパン(株)	500,000	244,000	204,009	496,009		
242	249	2006/12/21	グリーンヒル若宮	ルートインジャパン(株)	300,000	93,600	77,186	201,186		

施設数	物件数	入札日	施設名	落札者名	売却額	予定価格	不動産鑑定価格(注1)	出資価格	事業収支赤字/廃止(注2)	備考
243	250	2006/12/21	あおしま太陽閣	ルートインジャパン(株)	250,000	150,000	152,889	456,889		
244	251	2006/12/21	サンピア君津	株)キョウデンビジネスパートナー	218,000	190,000	237,123	1,006,673	赤字	
245	252	2006/12/18	大和路	株)深井商店	211,600	107,000	107,020	326,020	赤字	
246	253 254	2006/12/15	ひろしま社会保険センター及び駐車場	章栄不動産(株)	1,035,950	551,000	501,534	522,620		駐車場同時売却
247	255	2006/12/15	なら社会保険センター	株)津多家	506,890	348,000	347,736	357,522	赤字	
248	256	2006/12/8	サンピア和歌山	株)長谷エコーポレーション/日本商業開発(株)	4,265,000	2,739,500	2,284,491	2,446,791	赤字	
249	257	2006/12/8	彦根社会保険健康センター	株)ウチヤマインターナショナル	239,591	154,500	154,327	170,017		
250	258	2006/12/5	サンピア会津	大江戸温泉物語(株/株)キョウデンエリアネット	505,000	461,000	271,859	865,859		
251	259	2006/12/4	ヘルシーバル岡谷	株)松樹舎	173,333	110,000	102,121	200,721	廃止済	
252	260	2006/12/4	ホールサムインせとうち	大江戸温泉物語(株/株)キョウデンエリアネット	120,000	95,300	95,315	209,146	赤字	
253	261	2006/12/1	ホールサムインかいけ	株)ラ・ベル オーラム	176,009	79,000	72,438	309,788	赤字	
254	262	2006/12/1	いなばじ	株)ラ・ベル オーラム	115,111	50,000	71,121	73,891		
255	263	2006/11/30	飛火野荘	株)ラ・ベル オーラム	301,111	228,000	231,849	237,005	赤字	
256	264	2006/11/30	ヘルシーバルおやべ	小矢部まちづくり(株)	100,100	89,000	91,988	94,988	赤字	
257	265	2006/11/27	つしま苑	株)ナカタホーム岡山	153,000	120,000	119,619	120,179	赤字	
258	266	2006/11/27	レイクサイド山中	個人	88,000	11,000	9,200	10,000		
259	267	2006/11/24	ハートピア松江	株)穴吹工務店/株)穴吹不動産センター	260,623	173,000	173,000	302,990	廃止済	
260	268	2006/11/24	おかやま社会保険センター津山	津山市	251,300	176,000	176,000	232,859	廃止済	
261	269	2006/11/22	サンピア浜松	三立プレコン(株)	2,755,213	1,422,000	1,190,139	1,204,843		
262	270	2006/11/22	ホールサムインうれしの	株)インベスト	71,010	44,000	48,000	105,367		
263	271	2006/11/21	グリーンヒル山彦	新潟総合警備保障(株)	54,859	17,059	16,870	43,405	赤字	
264	272	2006/11/21	はまじま	有)油基	35,512	22,000	22,000	30,000	廃止済	
265	273	2006/11/20	ヘルシーバル下呂	大江戸温泉物語(株)	171,000	140,000	106,144	401,144	廃止済	
266	274	2006/11/16	函館社会保険健康センター	株)魚食食品	202,500	199,000	199,786	251,156	赤字	
267	275	2006/11/16	グリーンパークいわない	北海道軽金属(株)	145,002	58,000	76,156	82,166	赤字	
268	276	2006/11/16	グリーンパークしんとつかわ	北海道軽金属(株)	140,000	65,000	84,659	91,559		
269	277	2006/11/15	一関社会保険健康センター	株)ホテル秋北	136,000	90,300	112,887	206,687		
270	278	2006/11/8	健康保険青森健康管理センター	財)青森県総合検診センター	700,500	259,000	272,010	290,010		
271	279	2006/11/7	ヘルシーバル湯の山	株)シンリョー	120,000	112,000	108,210	109,260		
272	280	2006/11/6	延岡社会保険健康センター	株)クレイン	350,010	184,000	183,310	189,000		
273	281	2006/11/6	桐生社会保険健康センター	有)ノヴァ	276,100	139,000	139,000	232,270		
274	282	2006/11/2	にいがた社会保険センター	積水ハウス(株)	511,110	224,000	223,235	271,095	赤字	
275	283	2006/11/2	かがわ	株)穴吹ハートレイ	100,000	38,850	47,962	61,962		
276	284	2006/10/27	かすがい	株)緑水亭	160,000	101,240	123,014	131,774	赤字	
277	285	2006/10/24	社会保険長岡健康管理センター	財)健康医学予防協会	801,000	359,000	363,045	357,045		
278	286	2006/10/20	ホールサムイン上高地	日本アルプス観光(株)	25,000	23,500	30,257	30,357	廃止済	
279	287	2006/10/18	たるみず・国民年金保養センター職員宿舎	株)エステート九二二	410,000	224,000	280,000	412,000	廃止済	
280	288	2006/10/10	ふくおか社会保険センター	セントラル総合開発(株)	1,121,120	336,000	280,012	281,012		
281	289	2006/10/10	サンピア都城	都市環境(株)	458,800	300,000	302,546	918,546	赤字	
282	290	2006/10/10	いばらき社会保険センター	株)シンリョー	286,141	115,000	175,920	180,000	赤字	
283	291	2006/10/6	ほっかいどう社会保険センター旭川	学)旭星学園	252,000	168,500	187,190	218,060	赤字	
284	292	2006/9/29	奈良いかるが荘	若和住宅(株)	160,200	114,000	142,375	159,005	廃止済	
285	293	2006/9/26	大湊荘	株)アーバンコーポレイション	2,818,868	390,000	329,070	320,070		
286	294	2006/9/25	湖陵荘	株)中林建築設計事務所	132,010	43,500	40,756	45,529		
287	295	2006/9/22	グリーンヒルあなぶき	有)油基	158,000	107,000	108,282	254,068	廃止済	
288	296	2006/9/19	名古屋健康づくりセンター	株)穴吹工務店	1,510,000	1,014,000	845,000	1,218,000	廃止済	
289	297	2006/9/13	ひみ	株)ほよの宿ひみ	340,000	272,000	272,529	227,734		
290	298	2006/9/5	あおもり社会保険センター	株)みちのく薬品販売	131,500	78,000	38,185	116,705	廃止済	
291	299	2006/9/5	ホールサムインあさむし	株)ヘルスプロモーション青森	32,185	22,875	18,500	35,300	廃止済	
292	300	2006/9/4	ホールサムイン中伊豆	中伊豆高原開発(株)	56,000	50,000	50,800	50,800	廃止済	



施設数	物件数	入札日	施設名	落札者名	売却額	予定価格	不動産鑑定価格(注1)	出資価格	事業収支赤字/廃止(注2)	備考
293	301	2006/8/25	上諏訪荘	有)中澤忠製作所	71,300	51,370	51,370	49,200		
294	302	2006/8/1	みちのく路	株)メデカジャパン	82,000	68,000	70,294	316,888	赤字	
295	303	2006/6/12	東山荘	日本通信機器(株)	350,000	136,200	136,200	134,340	廃止済	
296	304	2006/4/17	ハートピア南紀田辺	医)玄竜会・他	616,286	507,050	548,490	548,490	廃止済	
297	305	2006/1/30	日田社会保険健康センター	日田市土地開発公社	220,000	216,000	216,000	216,000	赤字	
298	306	2006/1/17	弘前社会保険健康センター	株)共立メンテナンス	201,000	192,000	191,000	191,000	廃止済	
299	307	2005/12/13	ときわ路(注3)	個人	114,000	90,000	114,000	114,000	赤字	
300	308	2005/12/13	日南杉の湯・所長宿舎(注3)	社福)善興会	83,000	80,000	83,000	83,000	廃止済	
施設小計					200,279,260	146,589,024	130,274,518	184,031,786		
	309 ~ 419		その他物件(職員宿舎等)		18,267,707	10,290,864	10,098,900	16,116,542		
合 計					218,546,967	156,879,888	140,373,418	200,148,328		

- (注1) 出資から入札までの期間が短かった施設については、出資価格を不動産鑑定価格としている。  
(注2) 「赤字」は原則として平成16年度決算において赤字の施設、「廃止済」は当機構への出資前に廃止された施設。  
(注3) 資産評価委員会開催以前に、当機構が入札を実施した2施設については、当機構の売却額を出資価格とすることとされた。

お問い合わせ先

独立行政法人 年金・健康保険福祉施設整理機構

企画部 山路・原 電話 03-3510-2502