

# 入札公告

次のとおり、一般競争入札に付します。

2019年1月25日

独立行政法人地域医療機能推進機構東京高輪病院  
院長 木村 健二郎

## 1. 工事概要

- (1) 工事名 独立行政法人地域医療機能推進機構東京高輪病院  
5階病棟改修整備工事
- (2) 工事場所 東京都港区3-10-11
- (3) 工事内容 病室(6室)改修工事
- (4) 工期 2019年4月27日(土)～5月9日(木)【厳守】  
※音が出る作業は5月6日までに行うこと。

## 2. 競争参加資格

- (1) 厚生労働省から関東甲信越ブロックにおける「建築一式工事」に係る一般競争参加資格の認定を受けていること。(会社更生法に基づき更正手続開始の申し立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申し立てをした者については、手続開始決定後、関東甲信越ブロックの一般競争参加資格の再認定を受けていること。)
- (2) 厚生労働省から関東甲信越ブロックにおける「建築一式工事」においてA・B・C等級に格付けされており総合評定値850点以上、に格付けされている者であること。また、(1)の再認定を受けた者にあつては、当該再認定の際に関東甲信越ブロックにおける「建築一式工事」においてA・B等級に属していること。
- (3) 次の事項に該当しない者であること。
  - ① 契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者
  - ② 当院又はその他の者との契約関係において、次の各号の一に該当すると認められる者で、その事実があった後2年を経過していない者
    - ア 契約の履行に当たり故意に工事若しくは製造を粗雑にし、又は物品の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
    - イ 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し、若しくは不利の利益を得るため連合した者
    - ウ 第一交渉権者の契約締結又は契約者の契約履行を妨げた者

- エ 監督又は検査の実施に当たり職員の職務の執行を妨げた者
- オ 正当な理由なくして契約を履行しなかった者
- カ 前各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者を、契約の履行にあたり、代理人、下請負人、支配人その他の使用人として使用した者

③ 次の各号に掲げる制度が適用される者にあつては、この入札書提出期限の直近2年間（オ及びカについては2保険年度）の保険料について滞納がないこと。

- ア 厚生年金保険
- イ 健康保険（全国健康保険協会が管掌するもの）
- ウ 船員保険
- エ 国民年金
- オ 労働者災害補償保険
- カ 雇用保険

（注）各保険料のうちオ及びカについては、当該年度における年度更新手続を完了すべき日が未到来の場合にあつては前年度及び前々年度、年度更新手続を完了すべき日以降の場合にあつては当該年度及び前年度の保険料について滞納がない（分納が認められているものについては納付期限が到来しているものに限る）こと。

- ④ 旧運営委託法人と関連のある者
- ⑤ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）の規定に該当する者
- ⑥ その他院長が不相当と判断した者

（4） その他、次の各号に該当する者

① 平成18年度以降に元請けとして完成引渡しが完了した次に掲げる工事の施工実績を有すること。なお、当該施工実績が厚生労働省及び他省庁が発注した工事のうち500万円を超える請負工事にあつては「工事成績評定表」の評定点が65点未満のものを除く。（共同企業体の構成員としての実績は出資比率が20%以上のものに限る。）

・ 病院の改修工事又は新築増改築工事。

② 競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加確認資料（以下「資料」という。）の提出の期限の日から開札の時までの期間に独立行政法人地域医療機能推進機構の理事長又は経理責任者から契約指名停止等措置要領に基づく指名停止を受けていないこと。

③ 次に掲げる基準を満たす主任技術者または監理技術者を当該工事に配置できること。

- i) 一級建築施行監理技士かつ技術士（建設部門）又は一級建築士の資格を有する者。
  - ii) 平成18年度以降に上記①に掲げる基準を満たす完成引渡完了した工事で元請けとして経験を有する者。
  - iii) 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び管理技術者講習修了証を有する者。
  - iv) 配置予定の管理技術者にあつては直接的かつ恒常的な雇用関係があること。
- ④東京都、埼玉県、千葉県及び神奈川県内に主たる営業所を有している者。
- ⑤法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がない者。

### 3. 申請書等書類の交付日時及び場所

- (1) 交付書類 競争参加資格確認申請書、仕様書・内訳明細書・図面、入札説明書、入札書、委任状、保険料納付申立書
- (2) 期 間 2019年1月28日（月）から2019年2月12日（火）までの（土日祝日を除く）9時から15時（12時～13時の間を除く）まで、機密保持に関する誓約書（当院ホームページに掲示）と引き換えに交付する。
- (3) 場 所 東京高輪病院 3階 経理課  
※申請書等の書類交付時に名刺等身分が証明できるものを提出すること。

### 4. 競争参加希望者の申込み

競争参加希望者は、期限までに入札書（委任状）に次の書類を添えて東京高輪病院経理課まで提出すること。

- (1) 提出期限  
2019年2月13日（水）9時必着
- (2) 提出書類
  - ①入札書（委任状）
  - ②競争参加資格審査申込書
  - ③書類
    - i) 厚生労働省競争参加資格の関東甲信越ブロックの競争参加資格の写し
    - ii) 営業経歴書
    - iii) 事業概況（本社・営業所一覧所在地がわかる資料を含む）
    - iv) （法人の場合）登記簿謄本（履歴事項全部証明書）の写し  
（個人の場合）申込者本人の住民票及び身分証明書の写し
    - v) 法人税又は所得税及び消費税・地方消費税「その3の3」の

- 納税証明書並びに法人事業税・法人住民税の納税証明书写し
- vi) 保険料納付に係る申立書及びこれを証する次の書類
    - ア 直近1年間の社会保険料の納入確認書の原本又は領収証書の写し若しくはこれに準ずる書類
    - イ 直近1保険年度の労働保険料等加入・納入証明書又は労働保険料の写し及び当該申告書に対応する全ての領収書の写し若しくはこれらに準ずる書類
  - vii) (法人の場合) 財務諸表(貸借対照表、損益計算書)  
(個人の場合) 営業用純資本に関する書類及び収支計算書
  - viii) 営業にあたっての許可・許可等が義務付けられている者にあつては、その営業許可証の写し
  - ix) 上記2(4)①、④を証明する書類

※提出された書類は理由の如何に関わらず返却しない。

#### 5. 入札参加資格の通知

提出された書類を確認したうえで2019年2月14日(木)までに通知する。入札参加資格がある者から提出された入札書は、開札日時に開封する。

#### 6. 入札、開札日時及び場所

- (1) 日 時 2019年2月15日(金) 15時00分
- (2) 場 所 東京高輪病院 4階 会議室

#### 7. 入札の無効

本公告に示した入札参加資格がない者による入札及び入札条件に違反した入札については無効とする。

#### 8. 契約相手の決定方法

契約事務細則第34条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で有効な入札を行った入札者を交渉権者とする。その者が複数の場合は、入札した価格に基づく交渉順位を付するものとし、最低価格で入札した者を第一交渉権者とする。第一交渉権者決定後はその者と直ちに交渉をし、契約価格を決定する。ただし、交渉が不調となり、又は交渉開始から10日以内に契約締結に至らなかった場合は、経理責任者は交渉順位に従い、他の交渉権者と交渉を行うことができる。

## 9. その他

- (1) 本件入札に係る質問については、2月12日（火）15時までに下記の問合せ先あて電子メールにて提出すること。
- (2) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (3) 契約書作成の要否「要」
- (4) 契約の履行保証  
落札者は請負代金が1,000万円を超える場合、公共工事履行証券による保証（2年の瑕疵担保保証特約を付したものに限り。）を付するものとする。この場合の補償金額は、請負代金相当額の10分の3以上とする。
- (5) 入札保証金及び契約保証金「免除」

<問合せ先>

【住所】 東京都港区高輪3丁目10番11号  
【施設名】 東京高輪病院  
【部署・担当】 経理課 今村  
【電話】 03-3443-9191  
【FAX】 03-3443-3068